



、リヴの、

新生活応援 不動産キャンペーン

2/1 MON
4/30 FRI

Real estate Campaign

不動産ご購入で
もらえる!

プレミアムポイント

選べる26アイテム

今、リヴで売買契約されたお客様に、素敵な商品と交換できるプレミアムポイントを差し上げます。ご契約金額に応じて手数料の10%相当のポイントが加算されます。詳しくはリヴHPまで。



3 78 pt
パナソニック BDレコーダー



4 44 pt
シャープ BDレコーダー



5 33 pt
任天堂 Nintendo Switch 本体
※入手出来次第の発送となります



6 30 pt
シャープ加湿空気清浄機



1 98 pt
シャープ 4Kテレビ



2 44 pt
某人気ゲーム機本体
※入手出来次第の発送となります



7 36 pt
ダイキン電気ストーブ



8 96 pt
日立洗濯機



9 88 pt
パナソニック 電子レンジ



10 25 pt
バルミューダ トースター



11 30 pt
パナソニック ドライヤー



12 39 pt
アップル タブレット



13 31 pt
アップルヘッドホン



14 28 pt
ソニーヘッドホン



15 20 pt
フィリップス 電動歯ブラシ



16 3 pt
サーモス 水筒



17 46 pt
パナソニック 健康器具



18 28 pt
ケルヒャークリーナー



19 7 pt
日立照明



20 15 pt
タイガーホットプレート



21 16 pt
ショップジャパン 圧力鍋



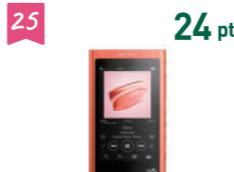
22 48 pt
アイロボット クリーナー



23 11 pt
パナソニック ミキサー



24 5 pt
ティファール 電気ケトル



25 24 pt
ソニー デジタルオーディオ



26 8 pt
ソニースピーカー

※期間中に弊社にて、売買価格1000万円以上の土地・中古一戸建・新築一戸建・マンション等を購入し、弊社規定の手数料をお支払い頂いたご購入者が対象となります。(収益物件・事業者様を除きます)
例)2,000万円(税抜価格)の新築一戸建を株式会社リヴの仲介でご購入頂いた場合、購入時手数料(税抜)の10%に相当する66ポイント(1ポイント=1000円相当)のリヴポイントを進呈いたします。
※商品写真はイメージです。内容が変更になる場合がございます。ご了承ください。 ※アイテムは予告なく変更となる場合がございます。

2021年
4/30まで!

商品 をもらうには 上限ポイント 600pt

期間中に
売買契約

お引渡し時
ポイント進呈

お好きな
商品を選択

後日
指定業者より
お届け

対象不動産:弊社が定める営業エリア内の不動産/対象者:個人(宅建業者を除く)

※購入時手数料(税抜)の10%が上限となります。

不動産ご売却を
サポート!

ご売却不動産を
ランクアップさせる

選べる8サービス

①設備保証

住宅設備の故障・不具合に対して最長「2年間」の設備保証…売りたい方、買いたい方に安心をお届けします。

②建物保証

第三者によるきちんと検査でしっかりと保証します。最長「2年間」の保証でお家に付加価値と売却後のリスクヘッジができます。

③ホームインスペクション

有資格者による建物状況検査(インスペクション)で物件の価値を高め、トラブル防止につながります。

④ハウスクリーニング

キッチン・浴室・洗面・トイレ等の水回りをクリーニングで綺麗にして、ご内覧時の印象アップ!!

⑤測量サービス

仮測量を行うことで、公簿面積と仮測量の違いを明らかにし、売却時のトラブルを未然に防ぎます。

⑥空地草刈り

草刈りを行うことで、売却不動産の印象を良くし、また近隣の皆様にも好印象を持ってもらえます。

⑦売却保証サービス

ご売却時の売れなかった場合のご不安を解消し、期間内に確実に売却できます。

⑧登記費用保証サービス

不動産売却時にかかる登記費用を弊社にて負担致します。

2月21日
11:00
12:00

オンラインセミナー 失敗しない「家づくりとお金」の話

今年知っておくべき新築の優遇策やお得情報を特別講師が、家づくりとお金の「基礎知識」や「失敗しない」ポイントを、楽しく、分かりやすく解説します。

お申込はこちら



リヴ不動産販売 検索

<https://liv-f.jp/>

お問い合わせフォームからも応募できます。

リヴ不動産販売(株式会社リヴ)

0120-811-157

〒617-0002 京都府向日市寺戸町七ノ坪141番地
京都府知事(5)11027号 京都府知事許可(特-27)第32130号
リヴ一級建築士事務所(27A)第02642号

広告有効期限:2021年4月30日

PRESENT

おとくに地域の物件

長岡京市

向日市

大山崎町

周辺はリヴにおまかせ!

Our garden village

長岡京市 天神5丁目

開催 造成完成現地案内会(ご予約制)

第1期全13区 残り5区画

土地価格 **2,175.8万円 ~ 2,530.8万円**

No.4 参考プラン ■敷地面積/88.17㎡(26.67坪) ■延床面積/84.87㎡(25.67坪) ■1階床面積/45.13㎡ ■2階床面積/39.74㎡

No.11 参考プラン ■敷地面積/92.97㎡(28.12坪) ■延床面積/90.46㎡(27.35坪) ■1階床面積/49.58㎡ ■2階床面積/40.88㎡

土地価格 **2,346.96万円**
 建物価格 **1,737.74万円** (消費税込)

土地価格 **2,530.80万円**
 建物価格 **1,873.18万円** (消費税込)

物件概要【全体概要】■名称/Our garden village長岡京市天神5丁目 ■所在地/京都市長岡京市天神5丁目 ■交通/阪急京都線長岡京駅天神5丁目徒歩15分 ■地区画数/22区 ■建築費概算/約13億5000万円 ■敷地面積/88,888㎡(約25,377坪) ■10743㎡(約32,499坪) ■建築許可番号/京都市乙種土木事業者に命じ建築場の02 ■完成予定時期/令和2年12月下旬完成予定 ■私道費用別荘、■個別敷地/第一種中高層住居専用地域 ■建築ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/宅地 ■電線/個別電力・大気ガス・公共水道・公井下ろし ■道路幅員/約6m ■土地の境界線/所有権の物の制限/敷地内(建築条件付土地) ■引渡時期/着工後 ■引渡価格/■主 専(4.5~6.10-11)号地は都市計画道路(11-1)幅員18m馬場長(法寺橋)上につき長期認定不可。建築停止条件付(ご契約)分は分譲土地売買契約締結後3ヶ月以内に売主と住宅の建築進捗を協議していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確認したとき、又は住宅の建築進捗が滞りが続いた場合は、土地売買契約は自動的に、変更し全額は全額無利息で返還します。

明晴ガーデンコート内 全4区画

土地価格 **1,348.8万円 ~ 1,484.6万円**

No.17 参考プラン ■敷地面積/139.35㎡(42.15坪) ■延床面積/108.78㎡(32.90坪) ■1階床面積/55.79㎡(16.87坪) ■2階床面積/52.99㎡(16.02坪) ※参考プランにつき、間取り変更可能。

土地価格 **1,348.8万円**
 建物価格 **2,666.1万円** (消費税込) 外構費 **165万円** (消費税込)

物件概要【全体概要】■名称/BRICK SQUARE 明晴ガーデンコート ■所在地/亀岡市高野林・小林土地区画整理事業地内保留地 ■交通/交野/交野/千代川駅より徒歩約13分 ■地区画数/6区画 ■販売戸数/3戸 ■土地面積/139.35㎡(42.15坪) ~ 148.74㎡(44.99坪) ■用途地域/第一種住居地域 ■建築ぺい率/60% ■容積率/200% ■地目/空地処分前につき地目未確定 ■設備/上下水道・関西電力・オール電化 ■前面道路/6m(予定) ■販売形態/専主(専業主)

煉瓦で造る家 本物を愉しもう。

ブリックスクエア 亀岡千代川 debut!

西京区嵐山

嵐山に住まう

●阪急「嵐山」駅まで歩いて約3分
 ●敷地約29.06坪(96.08㎡)

土地価格 **2,847万円**
 建物価格 **1,752万円**

●建築条件付売土地
 ・1F:46.22㎡ 2F:41.61㎡
 延床面積:87.83㎡(26.56坪)
 ・外構費、別途100万円
 ・渡月橋まで約260m

詳しくはこちら

長岡京市長法寺

H19年築の1邸

●ホームインスペクション済 ●ハウスクリーニング済
 ●給湯器・暖交換 ●長法寺小学校区 ●東南角地

中古 一戸建 **2,980万円** (税込)

●南西角地 ●高台のため眺望良好
 ●日当たりのいいリビング
 ●窓からの眺めでも内蔵できます
 ・土地/89.8㎡(約27.16坪)
 ・建物/93.56㎡(約28.30坪)
 ・1F:48.85㎡ 2F:44.7㎡

詳しくはこちら

向日市寺戸町

赤レンガの街並み ブリックスクエアシリーズ

●1階を利用した店舗付き住宅としても活用できます
 ●東向日駅徒歩3分 ●向日町駅徒歩10分

3,556.52万円
 ・土地/99.64㎡(約30.14坪)

バーチャル内覧会開催中!

キャンセル住戸発生 申込受付開始! プラン作成致します

詳しくはこちら

大山崎町円明寺

リヴ施工の注文住宅

●H28年建築の築浅美宅 ●阪急「西天台山」駅徒歩約16分
 ●自然に囲まれた環境でのんびりとした暮らしを楽しもう!

中古 一戸建 **3,880万円** (税込)

●敷地約30坪 ●整形地
 ●好きなハウスメーカーで建築できます

●施工例

詳しくはこちら

長岡京市今里

注文建築用地

●敷地約30坪 ●整形地
 ●好きなハウスメーカーで建築できます

●施工例

詳しくはこちら

京阪西口サウスレジデンス

駅近マンション

●阪急「西口」駅歩いて約5分
 ●築浅マンション ●北東角部屋4階部分

中古 マンション **5,880万円** (税込)

●H27年12月建築
 ●「桂川イオン」には徒歩約7分
 ●ぐるっとワイドバルコニー

詳しくはこちら

リヴ不動産販売 (株)株式会社リヴ

0120-811-157 京都府向日市寺戸町七ノ坪141番地

京都府知事(5)11027号 京都府知事許可(特-27)第32130号 リヴ一級建築士事務所(27A)第02642号

広告有効期限 2021年4月30日

